

# Bergsidan

April 2020



Bergsidan är ett informationsblad från Brf Bergets styrelse. Vår ambition är att på detta sätt ge bra information om allt som rör vårt boende och våra gemensamt ägda fastigheter.

Besök gärna vår hemsida [www.brfbergetialingsås.se](http://www.brfbergetialingsås.se).

## 1. Ekonomi

Årets stämma är framflyttad pga Corona-viruset.

Nytt datum är inte fastställt, men det lutar åt slutet på maj/juni. Enligt stadgarna måste stämman hållas senast den sista juni.

Riksdagen har beslutat om vissa ändringar, bl.a. kan en stämmodeltagare i år ha med sig fullmakter från flera medlemmar, vilket gör att fler kan rösta utan att själv närvara på stämman.

Det redovisade resultatet för år 2019 blev 324 tkr.

Det budgeterade resultatet för i år (2020) är 185 tkr.

## 2. Renovering av hiss i hus 50

Fr.o.m. den 25 april går den "nya" hissen i 50:an. Praktisk taget allt utom själva hiss-korgen är nytt. Hisskorgen har dock fått en helt ny inredning.

Renoveringen av hissen har kostat 468 tkr.

Eventuellt kommer målning att ske runt hissdörrarna.

## 3. Laddboxar för elbilar i garage

I garaget har nu 4 st batteriladdare för elbilar satts upp.

Vad det kommer att kosta för att få en plats med laddare är ännu inte bestämt.

Det troliga är att det tillkommer en månadskostnad på ca 300-400 kr för att få tillgång till laddaren samt en kostnad för den förbrukade elen på ca 200 kr. Elkostnaden blir preliminär under året varefter avräkning mot förbrukad el sker vid årets slut.

## 4. Altaner

Tanken i år var att inte behöva renovera några altaner då vi har en stor kostnad för hissrenoveringen.

Inträngande vatten har dock gjort att vi varit tvungna att renovera 3 altaner även i år. Nu återstår endast ett fåtal altaner att renovera.

forts. nästa sida

## **5. Trappan bakom hus 44**

Trätrappan bakom hus 44, som satt sig, är nu uppstagad. Nät för att hindra halka skall också monteras. Efter det återstår oljning av trappan.

## **6. Elavtal**

Vi har skrivit på ett nytt tre-årigt avtal med Alingsås Energi.

Kostnaden blev den samma som i det tidigare avtalet, 38 öre per kwh.

## **7. Städa efter sig**

I hus 50 har en otäck fallolycka inträffat i trappan.

Orsaken var att någon tappat ut fin sand på några trappsteg vilket gjorde dessa glashala.

Vi vädjar till dig, om du tappar något i trappan eller korridorerna som kan förorsaka halka eller smuts, att du omgående rengör för att minimera olycksrisker och för trevnadens skull.

## **8. Golvet i Stora salen**

Golvet i stora salen i Kvartergården har fått en ny beläggning. Den gamla linoleummattan har lackats och UV-behandlats. Golvet blir nu lättstädat och kommer att hålla sig fint i minst 6-7 år.

Styrelsen i Brf Berget