

Bergsidan

November 2022

Bergsidan är ett informationsblad från Brf Bergets styrelse. Vår ambition är att på detta sätt ge bra information om allt som rör vårt boende och våra gemensamt ägda fastigheter. Besök gärna vår hemsida www.brfbergetialingsås.se.

1. Ekonomi

Vi har stora utgifter för renoveringar under de närmaste åren. Trots detta planerar vi ingen höjning av månadsavgifterna inför år 2023. Vår ekonomi är god och vi ser med tillförsikt fram emot att klara utmaningarna. Just nu ser vi ut att kunna redovisa en vinst på ca 400 tkr för iår.

2. Planerade arbeten under 2022 och 2023

Styrelsen har beslutat att följande arbeten skall göras under året och nästa år:

- Byte av skjutdörrspartier i två lägenheter
- 4 Laddplatser för el-bilar till hus 44
- Byte av fönsterpartier i två lägenheter
- Omläggning av terrass i en lägenhet
- Översyn av samtliga terrasser i hus 50 vad avser panel, målning, trösklar och skjutdörrar. Samma översyn kommer att ske i hus 44 år 2024

3. Nya medlemmar

Vi har nya medlemmar i lägenhet 415: Eva och Bengt Alfredsson. Vi hälsar de nya medlemmarna välkomna i vår förening!

4. El

Föreningen har ett fast avtal vad gäller leverans av el fram till 30 maj. Vi vill uppmana alla att vara sparsamma med el så långt det är möjligt.

5. Samfälligheten

En hjärtstartare kommer att köpas in till Kvarnbergsgården. Info hur man hanterar den kommer. Miljörummet fungerar väl och det blir en fortsättning med container för större avfall två gånger om året.

6. Höstfest

Nu är det dags för en höstfest, Fredagen den 18 november kl 18.00 i Kvarnbergsgården. Kostnaden blir 50 kr/person och det bjuds på god mat och dryck samt musik och frågesport. Anmälninglistor har satts upp i entréerna.

7. Hängrännor, avlopp

Tacksamt är om ni kan se över era hängrännor vid terrassen och om möjligt rensa dem. Om du inte kan, be gärna din granne om hjälp.

Avloppen kommer att rensas under första kvartalet nästa år.