

Bergsidan

November 2016



Bergsidan är ett informationsblad från Brf Bergets styrelse. Vår ambition är att på detta sätt ge bra information om allt som rör vårt boende och våra gemensamt ägda fastigheter. Besök gärna vår hemsida www.kvarnberget.info.

Brandvarnare

Vi vill påminna om att det är varje lägenhetsinnehavares ansvar att ha en fungerande brandvarnare i lägenheten.

Terrasser

Under året har föreningen lagt om 5 terrasser. Arbetet kommer att fortsätta under kommande år tills de flesta terrasser är ombyggda, allt för att undvika vattenskadorna i lägenheterna.

Sopor

Vi har tidigare påpekat brister i sophantering i våra hus. Hushållssopor skall slängas i **tätsluten** plastpåse i container i soprummet. Där skall också kartonger, **hopvikta**, läggas på särskild plats liksom förbrukade glödlampor. Glas och tidningar slängs i avsedd container på P-platsen. Grovsoprummet, som du öppnar med din Tag, tar emot grövre avfall och vissa elartiklar. Se särskild anvisning på soprummets dörr! För allas trevnad ber vi dig allvarligt att respektera dessa regler.

Belysning

Belysningen i soprum och cykelrum kommer att justeras så att tändning sker omedelbart när du öppnar dörren.

Avlopp

Enligt 35 § i bostadsrättsföreningens stadgar ansvarar bostadsrättsinnehavaren för rensning av golvbrunnar och vattenlås, ex. under diskbänk och handfat. Detta kan göras med propplösare, ett pulver eller kristaller som finns att köpa i ex. VVS butiker. Fungerar inte detta är nästa steg att skruva loss vattenlåset och rensa det för hand! Om dessa åtgärder inte hjälper kontaktas styrelsen för vidare ställningstagande.

Vindsnurror

Projektet är uppdelat på två operatörer och den mindre av dessa, Eolus Vind AB, har fått sitt tillstånd för 5 kraftverk tillbakadraget av Mark- och Miljööverdomstolen i Vänersborg. Det andra projektet med Rödene Vindkraft AB, som gäller c:a 18 snurror har ännu inte avgjorts och besked förväntas inom ett halvår. Ärendena kommer sedan sannolikt att få avgöras av Mark- och Miljööverdomstolen i Svea hovrätt.

Nya medlemmar

Vi har nya medlemmar i hus 50: Lgh 313, Karin och Börje Rådesjö och lgh 317, Ingela Stenmark. Vi hälsar dem välkomna i vår förening.

Bredband

Supporten på Bahnhof ger tyvärr ibland felaktig information. Om du ringt till Bahnhof support för att bredbandet inte fungerar och Bahnhof kommer fram till att routern är trasig, gäller följande: kontakta Ingemar Nordqvist, via mail, sms eller telefon, och berätta att Bahnhof konstaterat att routern är trasig. Föreningen beställer då en ny router, som enligt vårt avtal inte kostar dig någonting.

Ekonomi

Resultatet för i år ser ut att bli bättre än budgeterat. Inga avgiftshöjningar är planerade.

Matning av fåglar

Tänk på att matning av fåglar kan leda till besök av råttor och möss samt orsaka fågelspillning på grannarnas terrasser. Vi ber dig därför undvika matning av fåglar på terrassen.

Lucia

Vi firar Lucia som vanligt i Kvartersterrassen tisdagen 13 december. Hjärtligt välkomna!