

# Bergsidan

December 2015



Bergsidan är ett informationsblad från Brf Bergets styrelse. Vår ambition är att på detta sätt ge bra information om allt som rör vårt boende och våra gemensamt ägda fastigheter. Besök gärna vår hemsida [www.kvarnberget.info](http://www.kvarnberget.info).

## **Ekonomi**

Månadsavgiften kommer att vara oförändrad under 2016. Resultatet för 2015 ser ut att bli som budgeterat, med ett betryggande överskott.

Vårt lån skall omförhandlas under våren och vi ser fram emot ett gott avtal vad gäller låneräntan.

## **Garaget**

För motorcyklar och mopeder kommer särskilda platser i garaget att markeras. Dessa platser finns direkt innanför garagegrindarna och mellan plats 101 och 103. Ingen avgift kommer att tas ut för dessa platser. Service – och hcp-plats, nr 82, kommer att bli extra P-plats för uthyrning. Service – och hcp-plats finns i direkt anslutning till hus 44.

## **Parkering utvändigt**

Parkeringen utanför garaget är betecknad som Gästparkering och Boendeparkering. Dessa skyltar kommer att tas bort. Samma tider för parkering gäller fortfarande och vi uppmanar våra boende att respektera begränsningen av angivna tider.

## **Förmånliga rabatter**

Om du skall byta el-element kan det löna sig att kontakta Elterm, rabatterat pris utlovas. Samma löfte ges från Colorama angående färg o tapeter.

## **Porttelefoner**

Nya porttelefoner vid huvudentreerna är nu i full funktion. Systemet kan ta emot fler siffror än tidigare, vilket innebär att fast telefon inte är nödvändig för att öppna entredörr. Tänk på att inte släppa in några obehöriga/okända.

## **Samfälligheten**

Under våren kommer trädgården att fräschas upp. Bl.a. kommer knäckstensmurarna att rensas från mossa och riktas upp. Under våren 2016 kommer ytterligare förändringar att ske. Området utanför Kvartersgården står på tur. Murar och kantsten skall ses över och i vissa fall ersättas. Diskussion pågår om förnyelse av plattsättning vid entreer. Områdena mellan husen kommer att gallras och vissa träd kommer att sågas ned. Viss gallring framför hus 44 kommer att ske under nästa år.

## **Lucia**

Vi firar Lucia traditionsenligt i vår Kvartersgård, söndagen den 13:e december kl 15.45. Vi bjuder på kaffe med dopp, Välkomna!

## **Vi önskar alla våra**

**Medlemmar en riktigt GOD JUL  
och ETT GOTT NYTT ÅR!**